

Oggetto: Verbale di gara e proposta di aggiudicazione Rif. 2021-005 “Richiesta di offerta per l'appalto avente ad oggetto LAVORI EDILI DI MODIFICA USO LOCALI E INSTALLAZIONE GRUPPO ELETTROGENO PRESSO IL DATA CENTER DI FERRARA (Procedura negoziata ex Art. 36, c. 2 e 7, del D.lgs.n. 50/2016) - CIG CIG 87290407AE - CUP C71B21000020002

Premesso che:

in data 22/04/2021 è stato pubblicato sul sito internet di LepidaScpA <https://www.Lepida.net/bandi-gara-contratti>, l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'appalto avente ad oggetto “LAVORI EDILI DI MODIFICA USO LOCALI E INSTALLAZIONE GRUPPO ELETTROGENO PRESSO IL DATA CENTER DI FERRARA”, con scadenza il 07/05/2021;

Dato atto che:

- sono pervenute le seguenti candidature:
 - O.C.R.E.M. SRL (C.F./P.IVA 01493460412) - Prot. 215161/in/RDO del 03/05/2021;
 - SIRTI SPA (C.F./P.IVA 04596040966) - Prot. 215176/in/RDO del 03/05/2021;
 - SANTARPIA GAETANO s.r.l. (C.F./P.IVA 05435911218) - Prot. 215309/in/RDO del 04/05/2021;
 - EFFE-GI IMPIANTI s.r.l. (C.F. 03862620378 /P.IVA 00670261205) -Prot. 215439/in/RDO del 05/05/2021;
 - PROGRESSO GROUP S.R.L (C.F./P.IVA 02677140846) - Prot. 215505/in/RDO del 06/05/2021;
 - CO.ANT s.r.l. (C.F./P.IVA 01620800852) - Prot. 215608/in/RDO del 07/05/2021 ore 10:05;
 - TELEBIT s.r.l. (C.F./P.IVA 01144610936) - Prot. 215621/in/RDO del 07/05/2021 ore 10:05;
- è stata riscontrata la completezza e la regolarità delle manifestazioni di interesse presentate e, pertanto, sono stati ammessi a partecipare alla successiva procedura negoziata (ex Art. 36, comma 2, lett. b) D.lgs.n. 50/2016), i soggetti che hanno presentato candidatura all'Avviso in oggetto, come risulta da verbale di gara Avv.Rif. 2021-005, Prot. n. 215760/in/RDO;
- in data 07/05/2021 si è dato avvio alla procedura di selezione del contraente per la Richiesta di Offerta per l'appalto avente ad oggetto “LAVORI EDILI DI MODIFICA USO LOCALI E INSTALLAZIONE GRUPPO ELETTROGENO PRESSO IL DATA CENTER DI FERRARA” invitando le ditte sopra indicate mediante trasmissione via PEC della Rif. 2021-005;
- in data 12/05/2021 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte ed hanno partecipato i seguenti soggetti:

PARTECIPANTE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	OFFERTA ECONOMICA
(C.F./P.IVA)	prot.	prot.
SIRTI SPA (C.F./P.IVA 04596040966)	215776/in/RDO	215775/in/RDO
O.C.R.E.M. SRL (C.F./P.IVA 01493460412)	215779/in/RDO	215777/in/RDO

Lepida S.c.p.A.

Via della Liberazione, 15 - 40128 Bologna
 Tel 051 6338800 - Fax 051 4208511 - Web www.lepida.net
 Email segreteria@lepida.it - PEC segreteria@pec.lepida.it

P.IVA/C.F. e iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204
 Numero REA BO - 466017
 Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00

TELEBIT s.r.l. (C.F./P.IVA 01144610936)	215804/in/RDO	215797/in/RDO
--	---------------	---------------

Si è proceduto, quindi, all'esame della documentazione amministrativa trasmessa dai partecipanti, constatando:

- la trasmissione dei documenti richiesti inviati entro i termini di scadenza fissati e nelle modalità indicate al paragrafo 3 "Modalità di partecipazione" della Rif. 2021-005;
- la presentazione dell'Allegato A "*Istanza di partecipazione*", del Documento di gara unico europeo (DGUE), della ricevuta di pagamento del contributo ANAC, del PASSOE e della documentazione antimafia.

e che:

- la Ditta OCREM ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, ditta ausiliaria: BMI IMPIANTI SRL, C.F./P.IVA 01440380416 con sede legale in Lucrezia di Cartoceto (PU), Via Tevere n. 12, presentando la relativa documentazione;
- la Ditta Telebit S.r.l. ha dichiarato di volere eseguire l'appalto ricorrendo all'istituto della cooptazione di cui all'art. 92, comma 5 del DPR 207/2010 con l'impresa SIMITEL SRLS P.IVA. 05188920283 con sede legale in Padova (PD), Via Cà Rinaldini n. 39;

Relativamente alla documentazione amministrativa presentata dai tutti e tre i partecipanti sopra indicati alla Richiesta di offerta, si è rilevata la carenza di alcuni elementi a comprova del possesso dei requisiti di ordine generale e capacità tecnico professionale e della corretta generazione del PASSOE.

Pertanto, in data 17/05/2021, si è avviato il Soccorso Istruttorio richiedendo ai concorrenti l'integrazione di quanto non riportato originariamente nella documentazione amministrativa presentata, come di seguito indicato:

- SIRTI SPA con nota prot. 215951/out/RDO;
- OCREM SRL con nota prot. 215982/out/RDO;
- TELEBIT SRL con nota prot. 215981/out/RDO;

All'esito del soccorso istruttorio, si dà atto che le Ditte partecipanti hanno prodotto entro il termine assegnato, l'integrazione documentale chiesta, come di seguito riportato:

- SIRTI SPA riscontro con nota prot. 216084/out/RDO;
- OCREM SRL riscontro nota prot. 216115/out/RDO;
- TELEBIT SRL riscontro nota prot. 216150/out/RDO;

Lepida S.c.p.A.

Via della Liberazione, 15 - 40128 Bologna
Tel 051 6338800 - Fax 051 4208511 - Web www.lepida.net
Email segreteria@lepida.it - PEC segreteria@pec.lepida.it

P.IVA/C.F. e iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204
Numero REA BO - 466017
Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00

Si è, quindi, provveduto alla verifica delle offerte economiche presentate, in esito alla quale si stila la seguente graduatoria, sulla base di quanto indicato al Paragrafo 5 “*Valutazione delle offerte e Criteri di costituzione della graduatoria*” della Rif. 2021-005:

GRADUATORIA				
POSIZIONE	SOGGETTO PARTECIPANTE	C.F./P.IVA	Valore prezzo a corpo più basso offerto oltre oneri di sicurezza	PUNTEGGIO
1°	O.C.R.E.M. SRL	(C.F./P.IVA 01493460412)	265.376,00	100
2°	SIRTI SPA	(C.F./P.IVA 04596040966)	279.209,28	95,05
3°	TELEBIT s.r.l.	(C.F./P.IVA 01144610936)	279.241,04	95,03

Ritenuta valida l'offerta prima graduata, si propone di affidare l'appalto avente ad oggetto “LAVORI EDILI DI MODIFICA USO LOCALI E INSTALLAZIONE GRUPPO ELETTROGENO PRESSO IL DATA CENTER DI FERRARA” alla ditta **O.C.R.E.M. SRL** C.F./P.IVA 01493460412 con sede legale in Fossombrone (PU) - Via Piazza delle Industrie n. 8 per la durata di 3 mesi dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori ed un importo complessivo a corpo pari ad **euro 267.248,18 (duecentosessantasettemiladuecentoquarantotto/18)** oltre IVA, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 1.872,18 (milleottocentosestantadue/18) oltre IVA. Si precisa che l'importo del costo della manodopera è pari ad Euro euro 31.270,00 (trentunomiladuecentosettanta/00).

Si precisa che la Ditta **O.C.R.E.M. SRL** ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, ditta ausiliaria: **BMI IMPIANTI SRL C.F./P.IVA 01440380416** con sede legale in Lucrezia di Cartoceto (PU), via Tevere n.12.

L'importo è comprensivo di ogni altro o ulteriore onere. Non è riconosciuto all'Aggiudicatario nessun tipo di rimborso aggiuntivo, quali - a mero titolo esemplificativo e non esaustivo - quelli per spese di trasferta e relativi alle casse professionali.

L'affidamento del servizio avviene in base al criterio del minor prezzo in quanto trattasi di appalto rientrante tra le tipologie indicate all'art. 95, co. 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come indicato al Paragrafo 4 “*Criterio di affidamento*” dell'Avviso di manifestazione di interesse, Avv_Rif. 2021-005.

Lepida S.c.p.A.

Via della Liberazione, 15 - 40128 Bologna
 Tel 051 6338800 - Fax 051 4208511 - Web www.lepida.net
 Email segreteria@lepida.it - PEC segreteria@pec.lepida.it

P.IVA/C.F. e iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204
 Numero REA BO - 466017
 Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00

L'efficacia dell'affidamento è subordinata al controllo dei requisiti, secondo quanto previsto dall'art. 32, co. 7, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

LepidaScpA procederà a verificare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, la veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese dall'impresa che risulta affidataria. L'esito positivo degli accertamenti d'ufficio è condizione essenziale per la stipulazione del contratto.

Si dà inoltre atto che, in applicazione del disposto di cui all'art. 76 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016, il presente verbale costituisce "provvedimento di ammissione" dei concorrenti stessi che sarà pubblicato al seguente link <https://www.lepida.net/bandi-gara-contratti-archivio> e comunicato ai concorrenti medesimi.

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Il Direttore Generale di LepidaScpA
Prof. Ing. Gianluca Mazzini
(f.to digitalmente)

Lepida S.c.p.A.

Via della Liberazione, 15 - 40128 Bologna
Tel 051 6338800 - Fax 051 4208511 - Web www.lepida.net
Email segreteria@lepida.it - PEC segreteria@pec.lepida.it

P.IVA/C.F. e iscrizione Registro Imprese Bologna 02770891204
Numero REA BO - 466017
Capitale Sociale interamente versato € 69.881.000,00